



Република Србија

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДРА АНТИЋ**

за подручје Вишег суда у Лесковцу и Привредног суда у Лесковцу

Л е с к о в а ц, ул. Косте Стаменковића бр. 3/5

Број предмета ИИВ 548/19

Дана 18.01.2024. године

Јавни извршитељ Александра Антић у извршном поступку извршног повериоца Адв. Биљана Ристић, Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 12/35, МБ 56111174, ПИБ 103792325, чији је пуномоћник адв. Даниел Јовановић, Лесковац, Стојана Љубића бб, против извршног дужника Наталија Недељковић, Лесковац, ул. Булевар Николе Пашића бр. 41, ЈМБГ 0304995745010, на основу Решења о извршењу Основног суда у Лесковцу ИИВ-500/2019 од 25.09.2019. године, у складу са чланом 184, 185 и чланом 189 („Сл. Гласник РС“ бр.106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017-аутентично тумачење), дана 18.01.2024. године донео је

### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за продају покретних ствари и то:**

Редни број	Врста ствари	Процењена вредност ствари (у динарима)
1.	Телевизор Vivax32" црне боје	12.000,00
2.	Кућиште PC Falcon црнебоје са хард диском и компонентама	20.000,00
3.	Пегла Gorenje беле боје	5.000,00
4.	Фен Linea бело розе	2.000,00
5.	Фотеља браон боје	8.000,00
6.	Сточиић бело црне боје	9.000,00
7.	Двосед браон боје	10.000,00
8.	Орман (амерички) беле боје	7.000,00
9.	Усисивач Gorenje беле боје 1400 W	9.000,00

**ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ** дана: 22.02.2024. године у 11:00 часова у просторијама канцеларије јавног извршитеља на адреси Косте Стаменковића 3/5 Лесковац, када ће се приспеле понуде отворити и утврдити чија је понуда прихваћена, након чега ће приступити закључењу уговора.

Јавни извршитељ одређује продају непокретности **НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ** у складу са предлогом извршног повериоца где је продајна цена предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника, али ако је нижа од 30% процењене вредности непокретности извршни поверилац се сматра намиреним у износу од 30% процењене вредности непокретности.

**Понуде за закључење уговора о купопродаји непосредном погодбом достављају се јавном извршитељу на адресу Косте Стаменковића 3/5, Лесковац, у затвореном омоту закључно са даном 21.02.2024. године до 16 часова.**

Рок за плаћање цене покретне ствари је 5 дана од дана доношења закључка о додељивању, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

Заинтересовани купац чија понуда буде прихваћена дужан је да уплати јемство у висини од 1/10 процењене вредности покретне ствари, пре закључења уговора о продаји. Јемство се полаже у новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Александре Антић број 200-2909561301026-71 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД са напоменом „јемство за куповину путем непосредне погодбе у предмету број И.Ив. 548/19“.

Купац не може бити, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице запослено код јавног извршитеља, свако друго лице које службено учествује у поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена или старатељ, усвојитељ, усвојеник или хранитељ.

Слике пописаних ствари се могу видети у канцеларији јавног извршитеља, на адреси Лесковац, Косте Стаменковића 3/5, сваког радног дана у времену од 08-16 часова.

Закључак о продаји објављује се на огласној табли Коморе извршитеља.

#### *Образложење*

Дана 19.10.2023. године одржана је прва продаја покретних ствари путем усменог јавног надметања, на основу Закључка о продаји И.Ив. 548/19 од 11.09.2023. године. Како прва продаја није успела, Закључком И.Ив. 548/19 од 20.11.2023. године одржана је друга покретних ствари усменим јавним надметањем дана 20.11.2023 године. Како ни на другој продаји није било заинтересованих понуђача закључком је констатовано да продаја није успела, те је Закључком И.Ив- 548/19 од 20.12.2023. године наложено извршном повериоцу да се изјасни о даљем току поступка тако што ће изабрати намирење продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на ствари.

Поднеском од 26.12.2023. године извршни поверилац је изабрао да се поступак настави спровођењем извршења непосредном погодбом.

У складу са напред наведеним, а применом одредби чл. 244, 247 став 2 у вези са чланом 189 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/17), јавни извршитељ је одлучио као у диспозитиву.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

